



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «Башнефть-Полюс»

**ОБУСТРОЙСТВО КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ К-100
НА НЕФТЯНОМ МЕСТОРОЖДЕНИИ ИМ. Р. ТРЕБСА**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 2

Положение о размещении линейных объектов

1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02



РОССИЯ
Краснодарский край, г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «Башнефть-Полюс»

**ОБУСТРОЙСТВО КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ К-100
НА НЕФТЯНОМ МЕСТОРОЖДЕНИИ ИМ. Р. ТРЕБСА**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 2

Положение о размещении линейных объектов

1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
42729/П		

Зам. главного инженера
по инжинирингу в ПИР

С.Н. Прусаченко

Главный инженер проекта

А.В. Зозуля

Начальник отдела ПисП



Д.Н. Ефимов

2025

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02-С	Содержание ППТ	2
1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Положение о размещении линейных объектов	3

Инв. № подл.	42729/П	Подп. и дата		Взам. инв. №											
						1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02-С									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата										
Разраб.		Алкамян				18.02.2025	Содержание ППТ				Стадия	Лист	Листов		
											ПП		1		
											ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»				
ГИП		Зозуля				18.02.2025									

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие сведения	5
2	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	7
3	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	13
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	14
5	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	16
6	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	17
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	18
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	20
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	22
10	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	23
	Приложение А (обязательное) Распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 14.02.2025 № 38-р «О подготовке документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» (на 9 листах)	24
	Приложение Б (справочное) Письмо Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 28.11.2022 г. № ОКН-20221123-10413202864-3 (на 2 листах)	33

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

42729/П

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Алкамян			18.02.2025
Зав. гр.		Берх			18.02.2025
Нач. отд.		Ефимов			18.02.2025
ГИП		Зозуля			18.02.2025

1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02

Положение о размещении
линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	44
ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»		

Приложение В (справочное) Письмо Администрации муниципального района «Заполяный район» Ненецкого автономного округа от 13.12.2022 г. № 01-31-1840/22-3-1 (на 3 листах)	35
Приложение Г (справочное) Письмо Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) от 22.11.2022 г. № 7926 (на 1 листе)	38
Приложение Д (справочное) Письмо министерства природных ресурсов и экологии РФ (Минприроды России) Федеральное государственное бюджетное учреждение государственный природный заповедник «Ненецкий» (ФГБУ ГПЗ «Ненецкий») от 21.11.2022 г. №238 (на 1 листе)	39
Приложение Е (справочное) Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ (Минприроды России) от 23.12.2022 г. №15-61/18636-ОГ (на 2 листах)	40
Сылочные нормативные документы	42
Таблица регистрации изменений	44

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
42729/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02		Лист
								2

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В ходе обустройства месторождения им. Р. Требса предусматривается строительство объектов в составе проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса».

Документация по планировке территории «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» выполнена на основании:

- материалов проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса»;
- материалов инженерных изысканий ООО «НК «Роснефть» - НТЦ», проведенных в 2021-2024 годах;
- задания на проектирование объекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса», утверждённое заместителем генерального директора по развитию производства ООО «Башнефть-Полюс» П.В. Аверьянов;
- распоряжения Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 14.02.2025 № 38-р «О подготовке документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» (Приложение А);
- сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Документация разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Лесного кодекса РФ, Водного кодекса РФ.

Рассматриваемые объекты расположены в Заполярном районе Ненецкого автономного округа, на территории нефтяного месторождения им. Р. Требса.

В рамках данного проекта предполагается осуществление работ по строительству объектов:

- Площадка куста скважин К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса;
- Посадочная площадка для вертолетов;
- Узел N 1. Узел запуска ОУ;
- Узел N 2. Узел запорной арматуры ПК11+16.00;
- Узел N 3. Узел приёма СОД.
- Пешеходный подход к вертолетной посадочной площадке;
- Линия электропередачи ВЛ-10кВ от точки подключения до площадки куста скважин К-100 (линия 1, 2)
- Технологическая эстакада ВПТ куста скважин К-100 (нефтесбор, водовод, газопровод);

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист 3

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>– Узел N 1. Узел запуска ОУ;</p> <p>– Узел N 2. Узел запорной арматуры ПК11+16.00;</p> <p>– Узел N 3. Узел приёма СОД.</p> <p>– Пешеходный подход к вертолетной посадочной площадке;</p> <p>– Линия электропередачи ВЛ-10кВ от точки подключения до площадки куста скважин К-100 (линия 1, 2)</p> <p>– Технологическая эстакада ВПТ куста скважин К-100 (нефтесбор, водовод, газопровод);</p>
42729/П			

– Кабельная эстакада от куста скважин К-100 до посадочной площадки для вертолетов.

Объекты располагаются с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир.

Земельные участки выбраны в соответствии с принципами:

- наименьшей удаленности от ранее запроектированных и строящихся объектов нефтегазового комплекса;
- рационального уменьшения затрат на возмещение убытков сельскохозяйственного производства;
- рационального использования земель;
- экономической целесообразности;
- минимального пересечения коммуникаций с объектами гидрографии и существующими коммуникациями;
- благоприятных инженерно-геологических условий размещения объектов (отсутствие бугров пучения и термокарстовых явлений) в районе строительства.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
42729/П								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

2 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

На основании задания на проектирование «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» предусматривается строительство объектов:

- Площадка куста скважин К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса;
- Посадочная площадка для вертолетов;
- Узел N 1. Узел запуска ОУ;
- Узел N 2. Узел запорной арматуры ПК11+16.00;
- Узел N 3. Узел приёма СОД.
- Пешеходный подход к вертолетной посадочной площадке;
- Линия электропередачи ВЛ-10кВ от точки подключения до площадки куста скважин

К-100 (линия 1, 2)

- Технологическая эстакада ВПТ куста скважин К-100 (нефтесбор, водовод, газопровод);
- Кабельная эстакада от куста скважин К-100 до посадочной площадки для вертолетов.

Размещение проектируемого объекта на месторождении выполнено, исходя из требований экологической безопасности и эксплуатационной надежности. Объекты располагаются с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир, с учетом розы ветров.

Основными критериями при выборе трассы являются: минимальное нанесение ущерба окружающей природной среде, коридорная прокладка линейных коммуникаций. Инженерные сети проложены по кратчайшему расстоянию. Расстояние принимается из условий безопасности строительства и эксплуатации объекта, определено нормами СП 284.1325800.2016.

Арматура, оборудование выбраны из условия максимального рабочего давления, которое может возникнуть в системе транспорта продукта (на трубопроводе нефтегазосбора – на 4,0 МПа, на высоконапорном водоводе – на 25,0 МПа, на газопроводе высокого давления – на 26,4 МПа) ближайшего модельного ряда давлений.

Сведения о проектируемых промысловых трубопроводах с указанием назначения, месторасположения начального и конечного пунктов отражены в таблице 2.1.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист

Таблица 2.1 – Сведения о проектируемых промысловых трубопроводах

Наименование трубопровода, диаметр, толщина стенки, протяженность	Назначение объекта, месторасположение начала и конца трассы	Наличие проектируемых линейных сооружений
Трубопровод нефтегазосбора от К-100 до точки врезки на К-17, 219 x 8, 2206 м	Транспорт сырой нефти и свободного нефтяного газа от узла запуска ОУ на площадке К-100 до врезки в ранее запроектированный по ш. 17068П трубопровод промысловый нефтегазосбора на площадке К-17	Узел № 1. Узел запуска очистного устройства (ОУ); Узел № 2. Узел запорной арматуры ПК11+16.00; Узел № 3. Узел приема средств очистки и диагностики (СОД)
Высоконапорный водовод от точки подключения на К-17 до К-100, 159 x 13, 2165 м	Транспорт пластовой и минерализованной воды от точки подключения в ранее запроектированный по ш. 17068П высоконапорный водовод на площадке К-17 до обвалования площадки К-100	Задвижка в составе узла № 1
Газопровод высокого давления от точки подключения на К-17 до К-100, 114 x 10, 2167 м	Транспорт углеводородной фракции (УВФ) от точки подключения в ранее запроектированный по ш. 17068П газопровод высокого давления на площадке К-17 до обвалования площадки К-100	Задвижка в составе узла № 1

Для промысловых трубопроводов устанавливается охранная зона для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения повреждений трубопроводов по аналогии с магистральными трубопроводами:

- вдоль трассы трубопровода – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;
- при следовании в одном техническом коридоре нескольких трубопроводов в 25 м от осей крайних трубопроводов с каждой стороны.

На основании п. 5.2 СП 284.1325800.2016 газопровод при рабочем давлении свыше 20 до 32 МПа включительно относится к I классу.

На основании п. 5.3 СП 284.1325800.2016 трубопровод нефтегазосбора, высоконапорный водовод с учетом номинального диаметра менее 300 относятся к III классу.

Режим работы системы сбора и транспорта продукции скважин должен быть непрерывным, круглосуточным, с расчетной продолжительностью технологического процесса 365 суток.

На площадке К-100 на линии трубопровода нефтегазосбора предусмотрена установка узла запуска очистного устройства (узел № 1). Узел запуска оснащен краном шаровым скребковым с возможностью его демонтажа и монтажа на его место мобильной ка-

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							6

меры запуска СОД. В конце трассы на площадке К-17 на линии трубопровода нефтегазосбора предусмотрен узел приема СОД (узел № 3), оснащенный малогабаритной камерой приёма средств очистки и диагностики.

Проектируемый трубопровод нефтегазосбора предназначен для транспорта сырой нефти и свободного нефтяного газа от проектируемой площадки К-100 до точки врезки в ранее запроектированный трубопровод для дальнейшей транспортировки продукции по системе трубопроводов нефтегазосбора на ДНС.

Проектируемый высоконапорный водовод предназначен для транспорта очищенной пластовой и минерализованной воды, поступающей от БКНС, расположенной на площадке ЦПС им. Р. Требса, от точки подключения в ранее запроектированный трубопровод до проектируемой площадки К-100 для закачки воды в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Проектируемый газопровод высокого давления предназначен для транспорта УВФ, поступающей с компрессорной КС-3, расположенной на площадке ЦПС им. Р. Требса, от точки подключения в ранее запроектированный трубопровод до проектируемой площадки К-100 для закачки водогазовой смеси в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Режим работы промысловых трубопроводов непрерывный.

При размещении узлов линейных сооружений учтены условия безопасности участков, инженерно-геологические условия трассы, возможность обслуживания и ремонта, а также уменьшение отрицательного воздействия на окружающую среду в случае аварийного порыва трубопроводов.

Запорная арматура установлена в соответствии с требованиями п. 9.2.1, п. 9.1.9 СП 284.1325800.2016 в следующих местах:

- на узле № 1. узле запуска ОУ;
- на узле № 2. Узле запорной арматуры ПК11+16.00, установленной после перехода трубопроводов через водные преграды на отметках выше 10 %-ой обеспеченности за границами водоохранной зоны водных объектов; отключающей арматурой до перехода служит арматура на узле запуска ОУ;
- на узле № 3. узле приема СОД.

Площадка узла запорной арматуры № 2 предусмотрена совмещенная для размещения арматуры, установленной на трубопроводе нефтегазосбора, высоконапорном водоводе и газопроводе высокого давления.

С учетом необходимости сохранения устойчивости многолетнемёрзлых грунтов в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта, а также нанесения наименьшего ущерба окружающей среде, принят надземный способ прокладки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
42729/П							

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм. № подл.

цами водоохранной зоны водных объектов; отключающей арматурой до перехода служит арматура на узле запуска ОУ;

– на узле № 3. узле приема СОД.

Площадка узла запорной арматуры № 2 предусмотрена совмещенная для размещения арматуры, установленной на трубопроводе нефтегазосбора, высоконапорном водоводе и газопроводе высокого давления.

С учетом необходимости сохранения устойчивости многолетнемёрзлых грунтов в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта, а также нанесения наименьшего ущерба окружающей среде, принят надземный способ прокладки

трубопроводов на эстакаде на опорах. Минимальная высота прокладки от поверхности земли до низа теплоизолированной трубы принята равной не менее 1,93 м с учетом обеспечения п. 9.5.2 СП 284.1325800.2016 – не менее 0,5 м и с учетом обеспечения п. 9.5.12 СП 36.13330.2012 не менее, чем на 0,5 м выше максимального уровня снегового покрова.

Для передвижения и обеспечения процесса эксплуатации посадочной площадки и куста К-100 предусмотрен пешеходный подход протяженностью 0,3 км к вертолетной посадочной площадке шириной земляного полотна 3,50 м.

На проектируемом пешеходном подходе принято покрытие переходного типа серповидного профиля из гравийно-песчаной смеси по слою георешетки для покрытия из ГПС, предназначенной для уменьшения толщины конструктивных слоев дорожной одежды. Покрытие имеет устойчивые во времени ровность и шероховатость поверхности, необходимые для обеспечения расчетных скоростей и безопасности движения.

Поверхностные и талые воды отводят от земляного полотна в пониженном месте с помощью водоотводной трубы.

Для посадочной площадки принята система сплошной вертикальной планировки в насыпи. Предусматривается рассеянный сток, частично фильтруемый в откосной части площадки, выполненной из щебня.

Проектная отметка поверхности в контрольной точке посадочной площадки в районе куста скважин К-100 составляет 3,63 м.

Для снятия статического электричества с воздушного судна на площадке предусмотрены заземляющие устройства, с учетом возможной установки вертолета в двух направлениях.

В соответствии с Заданием на проектирование, для обеспечения заданных показателей промышленной добычи нефти на месторождении им. Р. Требса, проектом предусматривается обустройство кустовой площадки К-100.

На кустовой площадке осуществляются следующие технологические операции:

- добыча нефти;
- закачка воды в пласт для поддержания пластового давления (в начальный период эксплуатации системы ППД);
- закачка водогазовой смеси в пласт для поддержания пластового давления;
- техническое обслуживание добывающего и водогазонагнетательного фонда скважин;
- первичный замер продукции с целью регулирования процесса разработки месторождения и контроля режима работы скважины;
- ввод химреагентов для защиты трубопроводов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	42729/П	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<ul style="list-style-type: none">– добыча нефти;– закачка воды в пласт для поддержания пластового давления (в начальный период эксплуатации системы ППД);– закачка водогазовой смеси в пласт для поддержания пластового давления;– техническое обслуживание добывающего и водогазонагнетательного фонда скважин;– первичный замер продукции с целью регулирования процесса разработки месторождения и контроля режима работы скважины;– ввод химреагентов для защиты трубопроводов.	
										1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
											8

На кустовой площадке К-100 расположено 6 скважин. Все скважины кустовой площадки К-100 являются вновь проектируемыми. Согласно заданию на проектирование, расстояние между скважинами на кустовой площадке принято 18 м, что соответствует требованиям СП 231.1311500.2015.

Способ прокладки трубопроводов от скважин к ИУ – надземная, тип подключения – коллекторная схема (переключение скважины на замер производится при помощи электроприводной арматуры).

На кустовой площадке опорожнение технологического оборудования, нефтесборного и нефтесборного трубопроводов предусмотрено в дренажную емкость с последующей откачкой передвижными средствами.

Кабельные линии на площадке куста скважин прокладываются по кабельным эстакадам, по установленным кабельным конструкциям.

Прокладка наружных кабельных электрических сетей по проектируемой площадке предусмотрена по кабельным эстакадам, по установленным кабельным конструкциям и в стальных трубах.

Сечение кабельных линий 1 и 3 кВ выбрано по условию нагрева (допустимому току) и допустимым отклонениям напряжения у электроприемников в нормальном и послеаварийном режимах.

Документацией предусматривается строительство двух одноцепных линий электропередачи ВЛ-10 кВ от точки подключения в районе кустовой площадки К-17. Опоры предназначены для применения в I-V ветровых районах и I - V районах по гололеду согласно ПУЭ 7 изд. Устанавливаются промежуточные и анкерно-угловые опоры нормального и повышенного габаритов

Нагрузки на опоры и фундаменты во всех режимах не превышают принятых нагрузок по типовому проекту. Для защиты опор от коррозии применяется горячая оцинковка, которая производится в заводских условиях.

На каждой опоре ВЛ-1 и ВЛ-2 10 кВ нанесен номер опоры и номер ВЛ с указанием ширины охранной зоны ВЛ. Ширина охранной зоны определена согласно «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.

В составе поддерживающих гирлянд используются спиральные зажимы с протекторами. Соединение проводов в шлейфах анкерно-угловых опор осуществляется с помощью двух плашечных зажимов.

Инв. № подл.	42729/П	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>ширины охранной зоны ВЛ. Ширина охранной зоны определена согласно «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.</p> <p>В составе поддерживающих гирлянд используются спиральные зажимы с протекторами. Соединение проводов в шлейфах анкерно-угловых опор осуществляется с помощью двух плашечных зажимов.</p>					
							1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	9			

На ВЛ 10 кВ на отпаечной и концевой опорах необходимо установить линейные разъединители РЛК-10 УХЛ1 с одним заземляющим ножом (со стороны гибкой связи), с подвижным контактом типа "плетенка".

На проектируемых ВЛ предусматривается защита изоляции от атмосферных перенапряжений с помощью ОПН. ОПН устанавливаются на первых и последних опорах ВЛ.

На основании ПУЭ 2.5.280 при пересечении трубопроводов транспорта горючих жидкостей, предусматриваются защитные ограждения, исключающие попадание проводов на трубопровод как при их обрыве, так и необорванных проводов при падении опор, ограничивающих пролет пересечения. Ограждение представляет собой стальную порталную конструкцию расположенную над трубопроводом в месте пересечения с ВЛ, протянувшуюся над трубопроводом из расчета защиты от падения необорванных проводов при падении ограничивающих пролет опор. Ограждение предусмотрено на отдельном от трубопровода свайном основании, имеющее своё искусственное заземляющее устройство.

Все опоры проектируемых воздушных линий заземляются.

В принятых схемах электроснабжения были выполнены расчетные проверки электрооборудования и питающих кабельных и воздушных сетей 10 кВ.

Выбор сечений кабельных линий 10 кВ произведен:

- по условию нагрева (допустимому току) в нормальном и послеаварийном режимах с учетом расчетных нагрузок;
- по экономической плотности тока для нормального режима работы;
- по нагреву токами КЗ (на термическую стойкость при коротких замыканиях).
- Выбор сечений воздушных линий 10 кВ произведен:
- по условию нагрева (допустимому току) в нормальном и послеаварийном режимах;
- по экономической плотности тока для нормального режима работы;
- по потерям напряжения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	42729/П	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
						1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист		
							10		

3 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОКРУГОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проектируемые объекты в составе проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» в административном отношении расположены в Заполярном районе Ненецкого автономного округа, на нефтяном месторождении им. Р. Требса, категория земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
42729/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02
						Лист
						11

4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечни координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта в составе проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объектов

Точки	Координаты точек	
	X	Y
1	1116622.65	5466716.30
2	1116547.20	5466778.36
3	1116528.89	5466756.92
4	1116445.52	5466828.28
5	1116548.92	5466824.67
6	1116549.95	5466882.90
7	1116652.90	5466875.82
8	1116668.12	5467141.17
9	1116340.42	5467160.30
10	1116341.76	5467188.81
11	1116129.82	5467198.98
12	1116124.40	5467066.24
13	1115929.19	5467093.75
14	1115885.46	5467054.43
15	1115734.76	5466861.74
16	1115710.50	5466757.25
17	1115623.35	5466626.98
18	1115589.83	5466615.87
19	1115487.83	5466658.87
20	1115514.53	5466718.45
21	1115397.79	5466770.58
22	1115370.30	5466709.24
23	1114858.75	5466925.74
24	1114785.65	5467106.10
25	1114772.29	5467155.29
26	1114791.54	5467284.50
27	1114770.85	5467373.01
28	1114743.62	5467381.23
29	1114709.37	5467391.57
30	1114641.56	5467412.05
31	1114636.59	5467396.36
32	1114629.69	5467374.57
33	1114637.54	5467372.11
34	1114658.79	5467362.69
35	1114655.91	5467348.22
36	1114669.83	5467340.49
37	1114668.24	5467334.24

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
42729/П		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02

Лист

12

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Точки	Координаты точек	
	X	Y
38	1114682.26	5467322.11
39	1114677.05	5467305.59
40	1114605.46	5467327.95
41	1114596.40	5467321.86
42	1114455.79	5467365.68
43	1114386.73	5467155.99
44	1114414.90	5467145.36
45	1114447.38	5467132.64
46	1114438.34	5467104.50
47	1114695.84	5467027.36
48	1114744.92	5466893.29
49	1114777.57	5466879.48
50	1114793.95	5466872.55
51	1115610.77	5466527.12
52	1115652.53	5466527.47
53	1115776.06	5466729.47
54	1115799.32	5466830.22
55	1115892.35	5466946.65
56	1115932.09	5466947.36
57	1116117.24	5466891.09
58	1116115.23	5466841.92
59	1116343.41	5466830.07
60	1116484.07	5466703.44
61	1116556.02	5466639.04
1	1116622.65	5466716.30
Внутренний контур		
62	1116119.53	5466934.31
63	1116122.55	5467021.05
64	1115943.68	5467046.26
65	1115918.47	5467023.60
66	1115896.70	5466995.76
67	1115898.40	5466988.78
68	1115937.96	5466989.49
62	1116119.53	5466934.31

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
42729/П		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02

Лист

13

5 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Проектом планировки территории по проекту «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» не предусматривается установление зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
42729/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02
						Лист
						14

6 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов в рамках проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса», проектом планировки территории определена граница зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения объекта по проекту «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» установлена в соответствии с требованиями норм отвода земель.

Площадь отвода земельных (лесных) участков под строительство площадки куста скважин К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса и посадочной площадки для вертолетов принята проектом на основании решений генерального плана, с учётом проектных габаритов площадок.

В соответствии с нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кв № 14278тм-т1, а также с учетом принятых проектных решений ширина полосы отвода составляет для линий ВЛ 10 кВ – 8 м, КЛ – 6 м.

В соответствии с СП 284.1325800.2016 п. 7.2 и СН 452-73 п. 2 ширина полосы отвода земель для строительства проектируемой технологической эстакады в надземной прокладке принята проектом и составляет 28 м.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №717 от 02.09.2009 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», а также с учетом принятых проектных решений ширина полосы отвода для пешеходного подхода составляет 30 м.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов в рамках проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» составляет – 453015 кв.м.

Категория земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
42729/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02		Лист
								15

7 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» выполнен в соответствии с соблюдением действующих норм и правил взрыво-пожаробезопасности, требований экологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Граница зоны планируемого размещения объекта по проекту «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» не пересекает границы зоны планируемого размещения объектов, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Учитывая, что проектируемые объекты расположены на вновь отведенной территории, производство строительно-монтажных работ в условиях действующего предприятия отсутствует, за исключением работ по выполнению подключения коммуникаций для площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса.

Проектируемые промысловые трубопроводы проходят в коридоре с проектируемыми линиями электропередачи. Проектируемая эстакада имеет пересечения с водными преградами, болотами, проектируемыми линиями электропередачи.

С учетом необходимости сохранения устойчивости многолетнемерзлых грунтов в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта, а также нанесения наименьшего ущерба окружающей среде, проектной документацией принят надземный способ прокладки трубопроводов на эстакаде на опорах. Минимальная высота прокладки от поверхности земли до низа теплоизолированной трубы принята равной не менее 1,93 м с учетом обеспечения п. 9.5.2 СП 284.1325800.2016 – не менее 0,5 м и с учетом обеспечения п. 9.5.12 СП 36.13330.2012 не менее, чем на 0,5 м выше максимального уровня снегового покрова.

Выбор проектных решений по прокладке трубопроводов через водные преграды осуществляется в соответствии с требованиями СП 284.1325800.2016.

Трубопроводы не имеют пересечения с действующими и проектируемыми автодорогами по трассе. Проектируемые трубопроводы имеют пересечение с проектируемыми

Инв. № подл.	42729/П	Подп. и дата	Взам. инв. №						
<p>от поверхности земли до низа теплоизолированной трубы принята равной не менее 1,93 м с учетом обеспечения п. 9.5.2 СП 284.1325800.2016 – не менее 0,5 м и с учетом обеспечения п. 9.5.12 СП 36.13330.2012 не менее, чем на 0,5 м выше максимального уровня снегового покрова.</p> <p>Выбор проектных решений по прокладке трубопроводов через водные преграды осуществляется в соответствии с требованиями СП 284.1325800.2016.</p> <p>Трубопроводы не имеют пересечения с действующими и проектируемыми автодорогами по трассе. Проектируемые трубопроводы имеют пересечение с проектируемыми</p>									
						1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02			Лист
									16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

воздушными линиями электропередачи 10 кВ. Пересечение осуществляется в соответствии с ПУЭ Изд. 7 МинЭнерго России глава 2.4, под углом близким к 90°.

Трасса трубопроводов имеет пересечения с коммуникациями в месте подключения. При взаимном пересечении промысловых трубопроводов расстояние между ними в свету выдержано согласно п. 8.3 СП 284.1325800.2016 – не менее 350 мм, а пересечение выполнено под углом не менее 60°.

Согласно п. 8.3 СП 284.1325800.2016 при взаимном пересечении газопровод располагается над трубопроводом, транспортирующим жидкие углеводороды (трубопроводом нефтегазосбора).

Проектируемые трубопроводы имеют пересечение с проектируемыми воздушными линиями электропередачи 10 кВ. Пересечение осуществляется в соответствии с ПУЭ Изд. 7 МинЭнерго России глава 2.4, под углом близким к 90°.

В местах пересечения с линиями электропередачи в соответствии с требованиями ПУЭ проектной документацией предусматривается защитное ограждение, исключающее попадание на трубопроводы проводов при их возможном обрыве или необорванных проводов в случае падения опор.

В пролетах пересечения проектируемых промысловых трубопроводов с воздушными линиями электропередачи вертикальные габариты неотклоненных проводов пересекаемых ВЛ до любой части трубопровода составляют для пересечения с ВЛ 10 кВ – не менее 3 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
42729/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02		Лист
								17

8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии с письмом Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 28.11.2022 г. № ОКН-20221123-10413202864-3 на территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического) (приложение Б).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, необходимо направить в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Реализация проекта планировки территории по проекту «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» не приведет к загрязнению территории. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.</p>						
42729/П									
								1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				18

В соответствии с письмом Администрации муниципального района «Заполярный район» Ненецкого автономного округа от 13.12.2022 № 01-31-1840/22-3-1 особо охраняемые природные территории местного значения Заполярного района и их охранные зоны в границах проектирования отсутствуют (приложение В).

В соответствии с письмом Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) от 22.11.2022 №7926 особо охраняемые природные территории регионального значения и их охранные зоны в границах проектирования отсутствуют (приложение Г).

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии РФ (Минприроды России) Федеральное государственное бюджетное учреждение государственный природный заповедник «Ненецкий» (ФГБУ ГПЗ «Ненецкий») от 21.11.2022 № 238 проектируемые объекты в рамках реализации проекта «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» не находятся на особо охраняемых природных территориях федерального значения и их охранных (буферных) зонах: государственном заповеднике «Ненецкий» и государственном природном заказнике федерального значения «Ненецкий», подведомственных ФГБУ «Государственный заповедник «Ненецкий» (приложение Д).

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии РФ (Минприроды России) от 23.12.2022 №15-61/18636-ОГ особо охраняемые территории федерального значения и их охранные зоны в границах проектирования отсутствуют (приложение Е).

Согласно сведениям, представленным в ЕГРН, проектируемые объекты не пересекают зоны с особыми условиями использования территорий, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
42729/П												
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02					Лист	
											19	

9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Реализация проекта планировки территории по проекту «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса» не приведет к загрязнению территории. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
42729/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02		Лист
								20

10 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных ситуациях, для обеспечения взрывопожаробезопасности объектов по проекту «Обустройство кустовой площадки К-100 на нефтяном месторождении им. Р. Требса», предупреждения развития аварий и выбросов опасных веществ при строительстве и эксплуатации объекта необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и принять меры по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне объекта.

В соответствии с пунктом 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания такой системы является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. При проектировании и строительстве объекта необходимо предусмотреть систему обеспечения пожарной безопасности.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
42729/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02		Лист
								21

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	42729/П	Подп. и дата	Взам. инв. №	Постановление Правительства РФ №717 от 02.09.2009 г.						О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса		6
				СП 284.1325800.2016						Трубы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ		2
				СП 36.13330.2012						Магистральные трубопроводы.		2
				СП 231.1311500.2015						Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности.		2
						1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							40

										42	
СЫЛОЧНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ											
Обозначение документа, на который дана ссылка										Номер раз-дела, пункта, подпункта тома	
№136-ФЗ от 25.10.2001 г.					Земельный кодекс Российской Федерации					1	
№ 74-ФЗот 03.06.2006 г.					Водный кодекс Российской Федерации					1	
№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.					Лесной кодекс Российской Федерации					1	
№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.					Градостроительный кодекс Российской Федерации					1	
№ 7-ФЗ от 10.01.2002 г.					Об охране окружающей среды					8	
№ 116-ФЗ от 21.07.1997 г.					О промышленной безопасности опасных производственных объектов					10	
№ 68-ФЗ от 21.12.1994 г.					О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера					10	
№ 73-ФЗ от 24.05.2002 г.					Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации					8	
№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.					Технический регламент о требованиях пожарной безопасности					10	
Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.					О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков. расположенных в границах таких зон					2	
Постановление Правительства РФ №717 от 02.09.2009 г.					О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса					6	
СП 284.1325800.2016					Трубы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ					2	
СП 36.13330.2012					Магистральные трубопроводы.					2	
СП 231.1311500.2015					Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности.					2	
						1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02					Лист
											40
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
42729/П		

						1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
							41
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

43		
Обозначение документа, на который дана ссылка		Номер раздела, пункта, подпункта тома
СН 452-73	Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов.	6
ВСН № 14278 тм-т1	Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 – 750 кВ	6
ПУЭ	Правила устройства электроустановок. изд. 7	2

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»,
Информация, содержащаяся в документе, может быть
раскрыта или передана третьим лицам только
по согласению между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
42729/П		

						1750621/1079Д-ПП-001.100.000-ППТ-02	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		42